

## MONTAGEFORUDSÆTNINGER oktober 2024

Følgende gælder for vort tilbud på elementmontage, medmindre andet er nævnt:

### Tilbuddet omfatter:

1. Afsætning af detaillinier (se punkt a).
2. Montørlønninger.
3. Montagekran med normale underlagsplader for støtteben og normalt løftegrej.
4. Elementstøtter for facader, vægge, og søjler.
5. Underlagsplader m.v. til oplødsning af elementer på fundamenter ekskl. på Leca.
6. Understøtning af facader og vægge, samt tilstøtning om søjler.
7. Udstøtning af fuger mellem huldækslementer inkl. nødvendig fugearmering, men ekskl. overbeton eller afretningslag.
8. Armering og udstøtning af stringere langs bærende facader.
9. Sømmensvejsning af tagplader og samtlige andre foreskrevne svejsninger, som fremgår af projekt-materialet til EXC. 2. Max A mål = 5
10. Levering og montering af nødvendige løse beslag i overflade sort eller grundmalet for indbyrdes samling af betonelementer. Vindgitre eller lignende er normalt ekskl.
11. Fjernelse af løftebøjler i elementer i nødvendigt omfang.
12. Reparation af montageskader og udsætning af synlige fuger, inserts, løftehuller m.v., klar til spartling. Synlige fuger på dækundersider renses for gennemløbet betonslam, men efterfyldes/spartles ikke.
13. Affald lægges på anvist sted eller container. Bortkørsel er ekskl.
14. Afdækning af huller i tag og dæk, samt diverse sikkerhedsrækværker for egne montører. Såfremt rækværk m.m. bliver stående, er demontering og returnering til os ekskl.
15. Tagstringere i stålbjælker eller beton
16. Leje af elementstøtter indtil 3 uger efter montage af bygning / bygningsdel medmindre andet er aftalt.

Ydelser udover ovennævnte er ikke inkluderet i prisen, medmindre dette er nævnt i vort tilbud.

Eksempelvis kan nævnes:

- Elastisk fugning og stopning.
- Blivende afspærring ved trapper, dæk- og tag-kanter.
- Blivende afdækning af huller i etage- og tagplader.
- Afdækning af trappeløb, reposer, altaner og altangange mm.
- Boring og lukning af drænhuller i etageplader.
- Forskalling og tilstøtning af installationsudsparinger.
- Eventuelle puds- og afretningslag på etagedæk og tagplader.
- Kantstøtning af dæk som kræver underforskalling eller som kræver sammenhæng med overbeton.
- Montagen er ekskl. vinterforanstaltninger.
- Ved afbrydelse af montagen på grund af vinter eller andet uforudset betales omkostninger i forbindelse hermed af kunden. Tidsplanen skal herefter genforhandles.
- Eventuel indhentning af myndighedernes tilladelser, etablering og reparation af veje, fortove mv. samt udgifter til afspærring, skiltning, trafikregulering og nedtagning af eventuelle luftledninger.
- Udførelse af forspændinger og andre arbejder i forbindelse med montering af ankre, rør og udstøtning m.v. i korrugerede rør.
- Armering og udstøtning af korrugerede rør samt stibøjler.
- Levering og montering af dækvækslingsbjælker samt stålbjælker og stålsøjler.
- Brandbeskyttelse af stålede.
- Levering og montering af vindues- og dørfalselementer.
- Alle former for isoleringsarbejder.
- Udstøtning og evt. armering af lodrette fuger mellem vægge og facader.
- Læsning af tomme trailer og flats.
- Særlige kontroller og 3. parts kontroller.
- Lysning/scanning af fuger.

- Bæltelifte. Vi forudsætter kørefastvej underlag til gummihjulslifte.
- Aflevering af finish på færdige overflader klar til spartling af maler. Hvis overfladerne skal være klar til lakering eller stå rå er det ekskl.

Følgende forudsætninger gælder for Ambercon A/S' tilbud:

- a) Bygningens hovedlinier og fikspunkt for højderference skal være etableret og afsat blivende på fundamenter samt afsætning på alle etager før montagestart.
- b) Montagen skal kunne udføres i een omgang og kunne foregå uhindret.
- c) Arbejdsområder skal holdes plane, tørre og befæstede uden huller og udgravninger i gang- og stigeområder. Dette gælder specielt langs fundamenter, hvor der skal monteres elementer.
- d) Terræn skal holdes min. 20 cm under fundamenter mindst 1 meter på hver side, af hensyn til renholdelse og effektiv understøtning af elementer.
- e) Fundamenter skal være udført med højdetolerancer i h.t. gældende normer +5/-15 mm.
- f) Montagen udføres i henhold til [www.tolerancer.dk](http://www.tolerancer.dk)
- g) Der skal være støbte og afhærdede gulve eller hjælpefundamenter for fastgørelse af element-støtter til sikring af elementer mod væltning. Beregning af hjælpefundamenter er ekskl.
- h) Nødvendigt montageområde skal være kørefast, befæstet eller belagt med jernplader, som kan modstå hjul- og støttebenstryk fra montagekraner overalt indenfor arbejdsområdet.
- i) Der skal være kørefaste veje fra offentlig vej til montagestedet med nødvendig bredde for lastbiler og kraner, også i sving og indkørsler.
- j) Ved industrihaller skal montagekraner og lastbiler kunne køre ind i bygningen fra gavl, således at tagplader, SIB-bjælker m.v. kan monteres inde fra bygningen. Ved etagebygninger skal montagekraner kunne køre og opstilles langs alle facader og gavle.
- k) Eventuelle myndighedskrav på vejarealer skal være opfyldt før montagestart.
- l) Til- og afrigning af montagekraner skal kunne ske uden hindringer i terræn eller af luftledninger m.v.
- m) El, vand og orienteringsbelysning skal stilles vederlagsfrit til rådighed. Der skal være 3 x 380 V, 32 Amp. tilslutningsmulighed i områder, hvor svejsning skal finde sted. Vandtryk min. 3 bar. Tilslutninger max. 25 meter fra arbejdsområderne på alle etager.
- n) Sikkerhedsforanstaltninger varetages kun for egne montører og kun i montageperioden.
- o) Toilet og vaskeindretninger skal stilles vederlagsfrit til rådighed for vore montører m.fl. i og udenfor normal arbejdstid, alt i henhold til gældende regler og forskrifter.
- p) Bygherren skal tegne en All-risk forsikring, der dækker såvel nybyggeri som eventuelt andre bygninger på byggepladsen, og forsikringen skal være gældende fra montagestart til udløb af garantiåret.
- q) Der skal være mulighed for, at Ambercon A/S kan overholde Branchevejledning om montage af betonelementer og letbetonelementer samt Arbejdstilsynets forskrifter.
- r) Stoppes et byggeri på grund af vinter, betaler bygherre stilstandsomkostninger, hjemsendelse af folk og kran m.v. og der tages forbehold for tidsplan ved genopstart.
- s) Der skal være fyldt til omkring evt. kælder før montage af næste etage.
- t) Udstøtning af kanaler i ender af huldæk er ekskl.
- u) Lodret armering i vægfuger er afbrudt ved dæk.
- v) Montagekvalitetssikring udføres i eget system. Færdig kvalitetssikring kan forventes 6 uger efter færdig montage.

Da Ambercon A/S er ansvarlig for sikkerheden ved montagen på byggepladsen, må støtter og afstivninger m.v. kun fjernes af vort montagehold eller efter skriftlig tilladelse fra vor projektleder.